

DECLARAÇÃO

PRIMEIRA AQUISIÇÃO IMOBILIÁRIA

_____ (nome),
_____ (nacionalidade), _____ (estado civil)
_____ (profissão), portador(a) da C.I. n.º _____ e do
CPF n.º _____, residente e domiciliado(a) na rua/avenida/fazenda
_____, n.º _____, município de
_____, estado _____, CEP n.º _____-_____,
telefone (____) _____, e-mail _____,
na _____ qualidade _____ de _____ proprietário _____ do imóvel
_____ (descrever o imóvel conforme
está na matrícula), matriculado sob n. _____ do Livro 02 ou ficha do Registro de
Imóveis de Casimiro de Abreu-RJ, no qual encontra-se edificada uma construção
com área de _____ m2, para fins residenciais, **DECLARA** sob as penas da
lei e para todos os fins de direito, em especial para fins de redução de emolumentos
prevista no artigo 290 da Lei dos Registros Públicos, que esta é a primeira aquisição
imobiliária para fins residenciais que realiza.

Nome e assinatura(s) do(s) declarante(s)

Orientações (excluir esse texto na impressão do requerimento):

- Reconhecer firma da(s) assinatura do(s) requerente(s)
- Declaração firmada por procurador: apresentar cópia autenticada da procuração com poderes para o ato.
- Acompanhada da Certidão de Distribuição de Escritura (negativa) em nome do(s) comprador(es) do local do imóvel e do domicílio do(s) comprador(es).