

**ILUSTRÍSSIMA SENHORA
REGISTRADORA DO SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
DO OFÍCIO ÚNICO DE CASIMIRO DE ABREU-RJ**

_____(nome),
_____(nacionalidade), _____(estado civil),
_____(profissão), portador(a) da C.I. n.º _____ e do
CPF n.º _____, residente e domiciliado(a) na rua/avenida/fazenda
de _____, n.º _____, município
de _____, estado _____, telefone (____)
_____, e-mail _____, vem
respeitosamente à presença de Vossa Senhoria, na qualidade de
_____ (proprietário ou apresentante, apenas mencionar se um ou
outro), expor e ao final requerer o que segue:

Em ____/____/____ (data da apresentação) o(a)
requerente apresentou para registro nesse Ofício o(a)
_____(especificar o dados do
título), o(a) qual foi devidamente protocolado(a) sob n.º _____, tendo sido
objeto da Nota Devolutiva sob n.º ____/____ formulada por Vossa Senhoria,
conforme estabelece o artigo 198 da Lei 6.015/73.

Ocorre que o(a) requerente não concorda com a exigência
constante na referida exigência, por entender ser _____
(colocar aqui o motivo de discordar com a exigência), pelo que reitera o pedido de
_____(mencionar o ato que se pretenda o registrador
praticar – registro, averbação etc).

Caso Vossa Senhoria mantenha o entendimento de recusa,
requer seja suscitada dúvida à autoridade competente, nos termos do artigo 198 da
Lei nº 6.015/73, sujeitando-se aos emolumentos legais.

Nestes termos,
Pede deferimento.

Casimiro de Abreu, _____ de _____ de _____.

Nome e assinatura(s) do(s) requerente(s)

Orientações (excluir esse texto na impressão do requerimento):

- Reconhecer firma da(s) assinatura do(s) requerente(s)
- As cópias que acompanharem o pedido deverão ser autenticadas.
- Requerimento formulado por Pessoa Jurídica: apresentar prova da capacidade do signatário em representar a empresa juntando cópias autenticadas de seu contrato social e respectivas alterações, devidamente acompanhada por declaração de responsabilidade civil e criminal de que a referida documentação não sofreu nenhuma alteração posterior (fazer referência às datas e n.ºs de registro na Junta Comercial competente) e respectivo instrumento de procuração quando for o caso.
- Requerimento formulado por procurador: apresentar cópia autenticada da procuração com poderes para o ato.